

Pani/Pan

.....
.....
zamieszkała/y

Klauzula informacyjna

dla posiadaczy praw do lokali zarządzanych przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Zacisze”

1. Niniejsza informacja stanowi wypełnienie obowiązku wynikającego z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE.L.2016.119.1), dalej „RODO”.
2. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zacisze” z siedzibą w Zielonej Górze, ul. Agrestowa 1, 65-780 Zielona Góra, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Zielonej Górze VIII Wydziale Gospodarczym Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000186089, NIP: 9290093516.
3. Kontakt z Administratorem jest możliwy poprzez adres e-mail: smzacisze@zgora.com.pl, telefonicznie pod nr 68 453 39 70 lub pisemnie na adres wskazany w ust. 2.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu:
 - 1) wykonania obowiązków Administratora wynikających z przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 845) oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1285) – podstawą prawną jest wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - 2) wykonania umowy – jeżeli zostanie zawarta pomiędzy Panią/Panem a Administratorem – podstawą prawną jest niezbędność przetwarzania do wykonania umowy, której jest Pani/Pan stroną – art. 6 ust. 1 lit. b RODO,
 - 3) realizacji obowiązków publicznoprawnych Administratora wynikających w szczególności z przepisów ubezpieczeniowych i podatkowych – podstawą prawną jest wypełnienie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze – art. 6 ust. 1 lit. c RODO,
 - 4) ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej, tj. prawa do bezpieczeństwa – w przypadku przetwarzania wizerunku do celów monitoringu – art. 6 ust. 1 lit. d RODO,
 - 5) ewentualnego ustalenia lub dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami – podstawą prawną przetwarzania jest prawnie uzasadniony interes Administratora polegający na umożliwieniu Administratorowi dochodzenia lub obrony przed roszczeniami – art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane podmiotom świadczącym usługi na rzecz Administratora związane z wykonywaniem umowy, takim jak dostawcy systemów informatycznych i usług IT, operatorzy pocztowi i kurierzy, podmioty świadczące usługi prawne, ubezpieczyciele.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres posiadania praw do lokalu zarządzanego przez Administratora oraz przez okres 6 lat od daty wystawienia faktury. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych osobowych będzie niezbędne dla dochodzenia ewentualnych roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami przez Administratora. Po tym okresie dane będą przetwarzane jedynie w zakresie i przez czas wymagany przepisami prawa.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz żądania ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych osobowych oraz wniesienia sprzeciwu względem przetwarzania danych.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.
9. Podanie danych jest wymagane w celu umożliwienia Administratorowi wykonania obowiązków wynikających z przepisów ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i prawa spółdzielczego oraz umów (jeżeli takie zostaną zawarte pomiędzy Panią/Panem a Administratorem). Brak podania danych będzie skutkował brakiem możliwości realizacji niektórych obowiązków lub uprawnień stron oraz niemożliwością wykonania umowy.

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis osoby informowanej)